

ДОГОВОР № 4
на оказание охранных услуг (физическая охрана)
ООО ЧАСТНОЕ ОХРАННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "Рысь"

г. Новая Ляля« 20 » 04 2026г.

Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение Новолялинского муниципального округа «Средняя общеобразовательная школа № 4», именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице директора Шешиной Татьяны Владимировны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО Частное охранное предприятие "Рысь", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Долгова Дмитрия Михайловича, действующего на основании Устава и лицензии № 2201 от 12.09.2017 г., выданной Управлением Росгвардии по Свердловской области, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязанности по организации и обеспечению физической (постовой) охраны и установленного общественного порядка на территории объекта:

№	Вид объекта	Наименование	Адрес
1	Образовательное учреждение	МАОУ НМО «СОШ № 4»	624401, Свердловская область, г. Новая Ляля, ул. Лермонтова, дом 22

1.2. Кандидатуры работников Исполнителя, график их сменности, системы охраны и некоторые иные вопросы будут решаться Исполнителем по согласованию с Заказчиком.

1.3. Режим работы сотрудника Исполнителя:

Режим работы :с 23.04.2026 года 07:30 часов по 07.05.2026 года до 07:30 часов режим работы круглосуточно.

- Режим и график работы может быть изменен по просьбе заказчика исходя из учебного плана и графика работы школы;
- Начало физической охраны с 23.04.2026года с 07:30 часов по 07.05.2026года до 07:30 часов включительно.

Форма одежды сотрудников, несущих службу – форменный костюм.

1.4. В целях исполнения условий настоящего Договора, Исполнитель оказывает следующие разрешенные виды услуг:

- Охрана объектов и (или) имущества, находящихся в собственности, во владении, в пользовании, хозяйственном ведении, оперативном управлении или доверительном управлении, за исключением объектов и (или) имущества, предусмотренных пунктом 7 части 3 статьи 3 Закона РФ от 11.03.1992 г. № 2487-1.
- Охрана объектов и (или) имущества, а также обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности, за исключением объектов, предусмотренных частью третьей статьи 11 Закона РФ от 11.03.1992 г. № 2487-1.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнитель обязан:

- 2.1.1. Определить кандидатуры сотрудников, которые будут осуществлять охрану объекта Заказчика, согласовать с Заказчиком время, с которого будет начинаться смена сотрудника Исполнителя.
- 2.1.2. Осуществлять комплекс охранных мероприятий, направленных на охрану и обеспечение безопасности объекта, а также обеспечение порядка; защиты жизни и здоровья сотрудников, посетителей; охраны имущества, материальных ценностей, находящихся на охраняемом объекте.
- 2.1.3. Обеспечить контрольно-пропускной режим в соответствии с ГОСТ Р 58485-2024 «Национальный стандарт Российской Федерации». Обеспечение безопасности образовательных организаций. Оказание охранных услуг на объектах дошкольных, общеобразовательных и профессиональных образовательных организаций. Общее требования.
- 2.1.4. Выставить на объекте 1(один) невооруженный пост охраны в форменной одежде обладающим правовым статусом частного охранника подтверждающим удостоверением частного охранника

своевременно прошедшим проверку на пригодность к действиям в условиях, связанных с применением и использованием специальных средств и имеющих личную карточку охранника, в качестве необходимом для оказания охранных услуг согласно требованиям Заказчика обозначенных в Договоре.

2.1.5. Действовать на основании Положения о внутриобъектовом и пропускном режиме, утвержденного сторонами.

2.2 Исполнитель вправе:

2.2.1. Рекомендовать Заказчику принятие мер, направленные на повышение эффективности, оказываемых в рамках настоящего договора услуг.

2.3. Заказчик обязан:

2.3.1. Обеспечить работников Исполнителя на срок действия Договора рабочим местом.

2.3.2. Своевременно, в соответствии с настоящим Договором оплачивать услуги Исполнителя.

2.3.3. Создавать надлежащие условия для обеспечения сохранности оборудования, денежных и материальных ценностей, находящихся на Объекте.

2.3.4. Ставить в известность обо всех недостатках и нарушениях службы, допущенных сотрудников Исполнителя;

2.3.5. Сохранять конфиденциальность сведений, касающихся порядка осуществления Исполнителем своих функций по охране Объекта и находящихся на нем оборудования и материальных ценностей.

2.3.6. Предоставлять Исполнителю данные ответственных сотрудников, которые имеют право принятия решения в экстренных случаях.

2.3.7. Ознакомить Исполнителя с формами специальных пропусков для доступа в служебные помещения объекта, проводить инструктажи персонала и посетителей об установленном пропускном режиме Объекта, принимать своевременные меры по рекомендациям и указаниям Исполнителя в соответствии с условиями настоящего договора.

2.3.8. Подписывать Акт об оказании услуг в срок не позднее 5-ти дней с даты предоставления такого Акта, либо предоставить Исполнителю в письменной форме мотивированные возражения по Акту. В том случае, если Акт не будет подписан, а мотивированные возражения не будут представлены Исполнителю в 5-ти дневной срок с даты передачи соответствующего Акта, акт считается согласованным обеими сторонами, что влечет за собой возникновение обязанности Заказчика по оплате охранных услуг в сроки, установленные пунктом 3.2 настоящего договора.

2.4. Заказчик вправе:

2.4.1. Не допускать охранника к выполнению своих обязанностей или отстранить Охранника от работы с соответствующим уведомлением об этом Исполнителя в следующих случаях:

- появление охранника на работе с признаками алкогольного или наркотического опьянения, с остаточными явлениями приема спиртных напитков (запах, неадекватность);
- появление охранника в неопрятном виде.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. За предоставляемые по настоящему Договору услуги Заказчик выплачивает Исполнителю денежные средства в размере:

№	Вид объекта	Наименование	Услуга	Цена
1	Образовательное учреждение	МАОУ НМО «СОШ № 4».	Физическая охрана Круглосуточный режим работы	290,00

290 рублей в час за одного сотрудника Исполнителя, согласно фактически отработанного времени и составляет 97 440 (Девяносто Семь тысяч) четыреста сорок рублей 00 копеек. В том числе НДС по ставке 5%-4,640 рублей 00 копеек. Оплата в российских рублях на день расчетов в соответствии с условиями и порядком, установленными договором.

3.2. Оплата услуг Заказчиком производится ежемесячно на основании акта выполненных работ, выставленного Исполнителем, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, не позднее 5 рабочих дней с момента предоставления акта.

3.3. В дальнейшем, при необходимости, стороны обязуются уточнять сумму платежа путем обмена письмами, факсами или иными способами при обязательном соблюдении письменной формы.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Заказчик и Исполнитель несут ответственность в пределах прямого действительного ущерба, причиненного неисполнением либо ненадлежащим исполнением своих обязательств по Договору.

4.2. В случае нарушений одной из сторон обязательств по Договору другая сторона вправе:

- потребовать устранения недостатков, возникших вследствие отступления от Договора;
- в случае просрочки платежа, указанного в п. 3.1 настоящего Договора, Исполнитель вправе предъявить Заказчику пеню, в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации от суммы задолженности, за каждый день просрочки платежа.
- в случае не устранения в разумные сроки недостатков после письменного направления соответствующего требования потребовать досрочного расторжения Договора в одностороннем порядке.

4.3. Исполнитель отвечает:

- за ущерб, нанесенный уничтожением или повреждением имущества посторонними лицами, в результате ненадлежащего выполнения Исполнителем принятых по Договору обязательств.

4.4. Факты хищения, уничтожения или повреждения имущества посторонними лицами, проникшими на охраняемый объект, либо вследствие пожара или в силу других причин по вине работников, осуществляющих охрану объекта, устанавливаются в порядке, определяемом действующим законодательством. В случае обнаружения виновных лиц имущественный ущерб взыскивается с них Заказчиком.

4.5. Исполнитель не несет ответственности:

- за имущественный ущерб, возникший вследствие неисполнения Заказчиком обязательств, принятых на себя в соответствии с условиями настоящего Договора;
- личные вещи сотрудников и учащихся школы;
- ущерб, причиненный органами государственной власти, при выполнении ими служебных обязанностей;
- ущерб, причиненный в случае, нарушения правил пожарной безопасности сотрудниками и учащимися заказчика;
- ущерб, нанесенный в результате стихийных или военных действий на охраняемой территории;
- ущерб, нанесенный в случае разбойных нападений и террористических актов, предотвратить, которые не представлялось возможным.

5. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

5.1. В случае возникновения любых споров или разногласий, связанных с исполнением настоящего договора, Стороны приложат все усилия для их разрешения, путем направления письменной претензии, срок её рассмотрения 10 (Десять) календарных дней с момента её получения по электронной почте, почте, нарочным или факсу. В случае невозможности разрешения спора претензионным путем, Стороны обращаются для его разрешения в Арбитражный суд Свердловской области в установленном законодательством РФ порядке.

6. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

6.1. Под форс-мажорными обстоятельствами понимаются события, за возникновение которых стороны не отвечают, и оказывать влияние, на которые не имеют возможности, в том числе: стихийные бедствия, военные действия, акты государственных органов нормативного характера, делающие невозможным для сторон исполнение обязательств по Договору и т.д.

6.2. Если форс-мажорные обстоятельства имеют место и препятствуют сторонам своевременно выполнить свои обязательства, то сторона, не имеющая возможности выполнить свои обязательства вследствие наступления таких обстоятельств, освобождается от исполнения обязательств по Договору до прекращения их действия при условии, что она немедленно письменно уведомит другую сторону о случившемся с подробным описанием создавшихся условий.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор вступает в силу 23.04.2026 г. с 07:30 часов и действует до 07:30 часов 07.05.2026 г. включительно.

7.2. Каждая из сторон в любое время вправе расторгнуть настоящий Договор, письменно уведомив о своем намерении другую сторону за 10 дней. В течение этого срока Исполнитель выполняет свои обязанности по Договору, а Заказчик обязан будет за это время оплатить фактически оказанные ему услуги.

7.3. Настоящий договор, приложения, дополнительные соглашения и иные документы по договору, переданные посредством электронных средств связи или факса, считаются действительными наравне с оригиналами документов на бумажных носителях, до момента получения Сторонами оригиналов этих документов. В случае необходимости, заинтересованная Сторона имеет право потребовать от другой Стороны предоставления оригинала любого документа, полученного по электронным средствам связи или факсу, другая Сторона обязана предоставить оригиналы запрошенных

документов.

7.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, которые находятся у сторон и имеют одинаковую юридическую силу.

8. АДРЕСА И ДРУГИЕ СВЕДЕНИЯ О СТОРОНАХ:

«ЗАКАЗЧИК»

МАОУ НМО «СОШ № 4»

ОГРН: 1026602074575

ИНН: 6647000922 КПП: 668001001

Адрес: Свердловская область, г. Новая Ляля, ул. Лермонтова д.22,

Уральское ГУ Банка России// УФК по Свердловской области г. Екатеринбург

Расчётный счёт № 03234643655440006200

л/счёт № с 33906500010

БИК 016577551 ОКВЭД 85.14 ОКТМО: 65544000

ОКОПФ 75401: ОКАТО 65000000000

ОКПО 36416874 ОКОГУ 49007

эл. адрес: nlsosh4@mail.ru

телефон: 8(343)88-2-13-83/ 8(343)88-2-26-93

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»

ООО ЧОП "Рысь"

ОГРН: 1176658066881

ИНН: 6680007322 КПП: 668001001

Адрес: 624401, Свердловская обл, г. Новая Ляля, ул. Лермонтова, 15 офис 98

Счёт № 40702810116540037330

Уральский Банк ПАО СБЕРБАНК

Кор. счет: 301018105000000000674

г.Екатеринбург

БИК: 046577674

e-mail: sb.lynx@bk.ru



Директор

Т. В. Шешина/

м.п.



Директор

Д. М. Долгов/

м.п.